

Informações sobre Direitos - FUNDOS

Direito de preferência na subscrição de cotas

| FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII UBS (BR) OFFICE | |
|---|---|
| Administrador | BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A. |
| Responsável pela informação | Danilo Christófaró Barbieri |
| Telefone para contato | (11) 3133-0350 |
| Ato de aprovação da 4ª Emissão de Cotas | Ato particular do administrador do Fundo datado de 24 de abril de 2020 |
| Data-base (último dia de negociação “com” direito ao exercício do direito de preferência) | 24 de abril de 2020 |
| Quantidade de cotas que atualmente se divide o PL do fundo | 5.433.591 (cinco milhões, quatrocentas e trinta e três mil, quinhentas e noventa e uma) |
| Quantidade máxima de cotas a serem emitidas, sem considerar os lotes adicional e suplementar | 1.136.364 (um milhão, cento e trinta e seis mil, trezentas e sessenta e quatro) de Cotas |
| Tratamento dispensado às sobras de subscrição de cotas durante o Período do Exercício do Direito de Preferência | Haverá direito à subscrição de sobras e montante adicional. |
| Possibilidade de subscrição parcial da Oferta | Sim |
| Valor mínimo de subscrição parcial da Oferta | R\$880.000,00 (oitocentos e oitenta mil reais), correspondente a 10.000 (dez mil) Novas Cotas |
| Fator de proporção para subscrição de Cotas | 0,20913683050 |
| Preço de emissão por cota | R\$ 88,00 |

| | |
|---|---|
| Início do prazo de subscrição de cotas durante o Período do Exercício do Direito de Preferência. | 04 de maio de 2020 |
| Fim do prazo para subscrição de cotas durante o Período do Exercício do Direito de Preferência na B3. | 14 de maio de 2020 |
| Fim do prazo para subscrição de cotas durante o Período do Exercício do Direito de Preferência no Escriturador. | 15 de maio de 2020 |
| Restrição à negociação da Cessão de Direitos | Será permitido aos Cotistas ceder, a título oneroso ou gratuito, seu Direito de Preferência a outros Cotistas, total ou parcialmente, exclusivamente por meio do Escriturador, a partir da Data de Início do Período de Exercício do Direito de Preferência (inclusive) e até o dia 15 de maio de 2020 (inclusive), observados os procedimentos operacionais do Escriturador. |
| Direitos das cotas emitidas em relação à distribuição de rendimento | Durante o Período de Preferência e durante o período para exercício do Direito de Subscrição de Sobras e Montante Adicional, o Cotista que exercer seu Direito de Preferência e/ou Direito de Subscrição de Sobras e Montante Adicional e subscrever Cotas receberá, quando realizada a respectiva liquidação, recibo de Cotas, o qual não será negociável. Tal recibo é correspondente à quantidade de Cotas por ele adquirida, e se converterá em tal Cota depois de, cumulativamente, serem divulgados o Anúncio de Encerramento e o anúncio de divulgação de rendimentos pro rata e ser obtida a autorização da B3, quando as Cotas passarão a ser livremente negociadas na B3. |